ΣΥΝΤΟΜΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

Αγαπητά Μέλη του Ικάρου,

Με αφορμή την πρόσφατη εκδήλωσή μας στον οικισμό Αετού Καρύστου, παραθέτουμε συνοπτική γενική ενημέρωση, απευθυνόμενοι σε ολόκληρη την αεροπορική οικογένεια με σκοπό να γνωστοποιήσουμε τις δράσεις μας και να προσελκύσουμε και νέα μέλη.

Σε ότι αφορά τα οικονομικά του συνεταιρισμού, παρά την διακοπή συνεργασίας μας με το ΜΤΑ, ο προϋπολογισμός εκτελείται κανονικά υπό την εποπτεία του ορκωτού λογιστή και αναμένεται τελική απάντηση από το ΥΕΘΑ για την επαναφορά ή μη του καθεστώτος συνεργασίας του Ικάρου με το ΜΤΑ, σε ότι αφορά την παρακράτηση εισφορών και συνδρομών των αποστράτων μελών μας από το μέρισμα. Δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα με τον ΟΛΚΑ και ευχαριστούμε για αυτό την Ηγεσία της Π.Α.

Σε ότι αφορά τα οικιστικά προγράμματα σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

1. *<u>Εξαμήλια Κορινθίας</u>: Μετά από συζήτηση με μέλη μας και αρχική εξέταση του θέματος, ο ΙΚΑΡΟΣ δύναται να αναλάβει δράση εξάλειψης τοπικών αναγκών κυρίως ύδρευσης και εξωραϊσμού. Τελική απόφαση θα ληφθεί μετά την λήψη σχετικού αιτήματος υπογεγραμμένο από όλους τους οικοπεδούχους - μέλη μας της περιοχής.*
2. *<u>Πρόγραμμα Μηλιών</u>. Σε συνεργασία με ορισμένους οικοπεδούχους - μέλη μας και την τοπική δημοτική αρχή στη συνέχεια, εντοπίσθηκαν ορισμένα οροθετικά προβλήματα των οικοπέδων σε σχέση με τα αρχικά σχέδια κατάτμησης της περιοχής και αυτά των συμβολαίων, καθώς και η απαίτηση έναρξης έργων υποδομής. Εντός του Οκτωβρίου θα πραγματοποιηθεί επίσκεψη των ενδιαφερομένων για αγορά οικοπέδων από τον συνεταιρισμό στην περιοχή έναντι 8.500€ με δάνειο από τον Ίκαρο, και παράλληλα θα δρομολογηθεί, μετά από αυτοψία, η επίλυση των ανακυψάντων προβλημάτων καθώς και η υδροδότηση των οικοπέδων ως πρώτη δράση εμπλοκής του Ικάρου στην περιοχή. Βασική προϋπόθεση είναι η συμφωνία όλων των μελών μας στην ανάληψη εκ μέρους μας της πρωτοβουλίας.*
3. *<u>Πρόγραμμα Καρύστου.</u> Δυστυχώς παρά την υφιστάμενη νομοθεσία και την κατ΄ αρχή θετική θέση του Δήμου Καρύστου, μας γνωστοποιήθηκε μετά από σχετικό γραπτό*

αίτημα, ότι τουλάχιστον για τα δύο επόμενα έτη, οι υπηρεσίες του Δήμου δεν είναι σε θέση να υλοποιήσουν την ένταξη του οικισμού μας και επίσημα στο Δήμο, με ότι αυτό συνεπάγεται για τις υποχρεώσεις δήμου – δημοτών. Κατόπιν αυτού ο Ίκαρος οφείλει να τροποποιήσει τον προϋπολογισμό του για το 2019 ώστε να καλυφθούν από αυτόν τα έξοδα συντήρησης των υποδομών, και να εκδώσει αντίστοιχο για τα δύο επόμενα χρόνια, επιβαρύνοντας ανάλογα τους οικοπεδούχους. Εκτιμάται ότι αυτό το ποσό συμπεριλαμβανομένων και των έργων στο παραλιακό θα είναι κάτω των 100€ ετησίως ανά μεριδιούχο συμπεριλαμβανομένης της ετήσιας εισφοράς του. Τελική απόφαση θα ληφθεί στην επόμενη ετήσια τακτική γενική συνέλευση των οικοπεδούχων που προγραμματίζεται να γίνει την ίδια ημέρα με την ετήσια τακτική ΓΣ όλων των μελών του συνεταιρισμού τον Φεβρουάριο του 2020.

4. Νέο Πρόγραμμα: Ο Ίκαρος είναι σε φάση αρχικής διερεύνησης συνεργασίας με τον ΟΣΜΑΝ για συμμετοχή στο πρόγραμμα του ΠΝ της Κορακιάς, (παραθαλάσσια έκταση κοντά στο Ναύπλιο). Αν ευοδωθούν οι συζητήσεις, τελική απόφαση θα ληφθεί το Φεβρουάριο κατά την ΓΣ των μελών μας.

Πέραν των ανωτέρω, ενημερώνουμε τα μέλη μας ότι σύντομα θα λάβουν ένα ενημερωτικό φάκελο με πολλά θέματα και επεξηγήσεις για ορισμένες δράσεις μας που απαιτούν προσωπική συμμετοχή των οικοπεδούχων Καρύστου. Μεταξύ των ενημερωτικών θα περιλαμβάνονται και τα αποδεικτικά ολοκλήρωσης του κτηματολογίου για την Κάρυστο και της Μηλιές, για όσους φυσικά αποτάθηκαν στον Ίκαρο για την καταχώρηση. Επίσης θα πρέπει να συμπληρώσουν και να μας αποστείλουν από μία Υ.Δ. για συμμετοχή ή μη στην ενεργειακή κοινότητα του οικισμού μας με την αγορά ανάλογου μερίσματος και μία Υ.Δ. συμφωνίας ανάθεσης στην ΙΚΑΡΟ Μ.ΙΚΕ της διαχείρισης του παραλιακού κτήματος επ ωφελεία των 850 μεριδιούχων και κάλυψης των λειτουργικών – εξωραϊστικών εξόδων των επομένων ετών, ώστε ο οικισμός να αποκτήσει οικονομική αυτοδυναμία για ορισμένες καθημερινές ανάγκες συντήρησης και λειτουργίας του. Τέλος θα λάβουν όλα μας τα μέλη και ένα ερωτηματολόγιο, δεδομένης της υποχρέωσης του Ικάρου να λαμβάνει υπόψη όλες τις γνώμες των μελών του και όχι μόνο όσων παραβρίσκονται σε Γ.Σ. Άλλωστε αυτό πλέον είναι απαραίτητη προϋπόθεση λειτουργίας του συνεταιρισμού, για τον οποίον τέλη Νοεμβρίου αναμένεται να ολοκληρωθεί η διαδικασία Πιστοποίησης Επιχειρηματικής Αριστείας (Level Of Excellence) EFQM από την ΕΕΔΕ, μοναδικό επίτευγμα για συνεταιρισμό στο χώρο των Βαλκανίων.

Ενημερώνουμε επίσης τα μέλη μας ότι είμαστε ο πρώτος στη χώρα οικιστικός οργανισμός παροχής υπηρεσιών με ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 22000:2005, (ποιότητα – περιβάλλον – υγιεινή) στο πλαίσιο της προετοιμασίας των οικισμών Αετού Καρύστου και Μηλιών για να ικανοποιούν πλήρως της Ευρωπαϊκές προδιαγραφές του 2025 για τους οικολογικούς οικισμούς με ενεργειακές κατοικίες και προστασία του περιβάλλοντος.

Για το λόγο αυτό στις 26 Σεπτεμβρίου έγιναν επίσημα και τα εγκαίνια των υποδομών του ICARUS SMART CLEAN ENERGY VILLAGE, σύμφωνα με τις αποφάσεις της ΓΣ, και δρομολογήθηκαν 10 προγράμματα (λεπτομέρειες στο www.osmosa.gr), στο πλαίσιο των

πράσινων καινοτομιών με δικαίωμα αποκλειστικής εκμετάλλευσης ορισμένων από αυτές, (πέραν του πεδίου Π/Γ ελικοπτέρων, καθώς και αντισταθμιστικά οφέλη από παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε τρίτους σε θέματα μεταφοράς τεχνογνωσίας και πράσινης ενέργειας. Στην τελετή παραβρέθηκαν εκπρόσωποι της Περιφέρειας, Ο Δασάρχης, η Δημοτική αρχή, εκπρόσωποι του κ Α/ΓΕΑ και της ΕΑΑΑ Αθηνών και Ν. Ευβοίας και λοιποί επίσημοι προσκεκλημένοι καθώς και οικοπεδούχοι. Την κορδέλα έκοψε η κυρία Marshat Onyango Obama, CEO ΤΟΥ του Ιδρύματος MAMA SHARA OBAMA Children Foundation, συγγενής του πρώην Προέδρου των ΗΠΑ και υπεγράφη σχετικό πρωτόκολλο συνεργασίας και προσφοράς στα παιδιά της Αφρικής από την Water for People and Peace που δώρισε και στον ΙΚΑΡΟ το πρώτο φίλτρο πόσιμου νερού. Αξιοσημείωτο είναι ότι το μεγαλύτερο μέρος των εξόδων της εκδήλωσης καλύφθηκε από σπόνσορες – συνεργάτιδες με τον Ίκαρο εταιρείες.

Παράλληλα παρουσιάσαμε για πρώτη φορά στην Ελλάδα, ολοκληρωμένη πρόταση ανακύκλωσης των μη ανακυκλούμενων πλαστικών με πιλοτική εφαρμογή στην Κάρυστο και τα νησιά το Αιγαίου. Δείγμα αυτής της πρότασης ήταν ο οικίσκος που στήθηκε για το σκοπό αυτό στην είσοδο του οικισμού, κατασκευασμένος από μη ανακυκλώσιμα – ανακυκλωμένα πλαστικά σκουπίδια. Η πρόταση αυτή, προϊόν συνεργασίας του ΙΚΑΡΟΥ με το Σουηδικό Ινστιτούτο κυκλικής οικονομίας της Upsala παρουσιάσθηκε με προτροπή του υπουργείου ανάπτυξης και στα Υπουργεία Ενέργειας και Προστασίας του πολίτη τις αμέσως επόμενες ημέρες της τελετής. Το κύριο προϊόν αυτής της πρότασης θα είναι η πλαστική σανίδα που προτείνεται να αντικαταστήσει κατασκευαστικά τα OSB, τις μελαμίνες και τα MDF σε συνδυασμό με καινοτόμο μέθοδο κατασκευής ενεργειακών κατοικιών χαμηλού κόστους. Λεπτομέρειες επιδείχθηκαν στους επισκέπτες των εγκαινίων. Περισσότερες λεπτομέρειες και φωτογραφικό υλικό είναι αναρτημένα στον ιστότοπο του Ικάρου.

Το συνολικό πρόγραμμα σχεδίασης και ανάπτυξης του σύγχρονου οικολογικού οικισμού μας στην Κάρυστο, θα παρουσιασθεί μετά από πρόσκληση των κυβερνητικών αρχών της Κίνας και της Κινεζικής Ακαδημίας Κοινωνικών Επιστημών, (Co-organizers) από τον πρόεδρο του Ικάρου στο International Forum on Ecological Civilization στο Jinan city , Shangdong Province , China στις 30 Οκτωβρίου και 1η Νοεμβρίου με κάλυψη όλων των εξόδων από την κυβέρνηση της Κίνας. Απώτερος στόχος η συμπλήρωση και υποβολή ολοκληρωμένου φακέλου υποψηφιότητας επιδότησης – βράβευσης σε σχετικά υπό αναγγελία νέα Ευρωπαϊκά προγράμματα για το περιβάλλον και την οικολογική ανάπτυξη.

Κλείνοντας την ενημέρωση, κάνουμε έκλυση στα εν ενεργεία και γενικά στα νεότερα μέλη μας να διαθέσουν λίγο από ον χρόνο τους και να μας βοηθήσουν επικουρικά στις νέες δράσεις, σε όση έκταση είναι δυνατό, (ανάπτυξη ενεργειακών πάρκων, ανάπτυξη θεματικού πάρκου, μεταφορά του αφους BUK-11 από το Ελληνικό στην παραλία της Καρύστου, κλπ), όχι μόνο επειδή αυτές ενσωματώνουν νέες τεχνολογίες και διαδικασίες οι οποίες δεν είναι εύκολα κατανοητές από τους παλαιότερους, αλλά επειδή απαιτείται εκτεταμένη συλλογική συμμετοχή σε πολλές περιπτώσεις εντός και εκτός της χώρας στους επόμενους μήνες, (με παροχή των προβλεπόμενων πιστοποιητικών συμμετοχής σε

πράσινες καινοτομίες), ώστε ο ΙΚΑΡΟΣ να αντιμετωπίσει επιτυχώς τις σύγχρονες προκλήσεις της εποχής στους τομείς της επιχειρηματικότητας, της προσφοράς στο συνάνθρωπο και τα μέλη του και της προστασίας του πλανήτη, με ότι αυτό συνεπάγεται για τα αναμενόμενα ευρύτερα οφέλη.

Αγαπητοί συνάδελφοι και φίλοι του Ικάρου,

Εκ μέρους του ΔΣ του Ικάρου σας ευχόμαστε καλό χειμώνα και ραντεβού στις επόμενες εκδηλώσεις που ακολουθούν με πρώτη των εγκαινίων των νέων μας γραφείων στην Αθήνα τον Νοέμβριο.

Εκ μέρους του ΔΣ

Δρ Γ. Γερούλης Απτχος (Ι) ε.α.

Πρόεδρος του ΙΚΑΡΟΥ Συν Π.Ε.